

نقشه برداری در لواسان: شهر لواسان یکی از زیباترین و خوش آب و هوا ترین شهرهای واقع در استان تهران است که افراد زیادی برای آسایش و راحتی، انواع زمین و ملک در این منطقه را خریداری کرده اند و برای زندگی دائم و یا موقت به این شهر سفر می کنند. بعضی افراد هم برای سرمایه گذاری یکی از زمین های لواسان را خریداری می کنند تا برای آینده بتوانند صاحب سرمایه باشند.

این شهر دارای زمین های بسیار زیادی است که در زمان قدیم به راحتی خرید و فروش می شد اما امروزه به دلایل مختلفی که تصرف در اراضی بسیار زیاد پیش می آید و کلاهبرداری های صورت گرفته، تجربه نشان داده که برای رفتن پای معامله باید سخت گیری های زیادی انجام شود.

یکی از ضروری ترین امور برای خرید و فروش املاک و دسترسی به جزئیات بیشتر ملک فقط از طریق **نقشه برداری** امکان پذیر است. این کار به عهده **مهندس نقشه بردار** است و باتوجه به سواد و تخصصی که دارد این کار را انجام می دهد و هزینه مربوط به نقشه برداری را از صاحب ملک دریافت می کند.

مهندسان نقشه بردار توسط دستگاه مشخصی به منطقه اعزام می شوند و می توانند دقیقاً چک کنند که زمین و ملک باید در چه نقطه ای باشد و سانت به سانت زمین را برای شما مشخص می کنند. اینکه در لواسان این کار اهمیت زیادی دارد یکی به دلیل افزایش مشتریان در این منطقه است و دیگری به دلیل اشتباهاتی است که در ساخت و ساز زمین های قدیمی صورت گرفته و برخی از آن ها زمین های اطراف خود را به مقدار کمی تصرف کرده اند.

همانطور که گفته شد در لواسان املاک و ویلاها و زمین های بسیار زیادی وجود دارند که برای خرید و فروش آن ها نیاز به یک مهندس نقشه بردار است تا نقشه دقیق ملک را برای شما مشخص کند تا مرزهای زمین و ابعاد آن را بشناسید و با شناخت این ابعاد و مطابقت آن ها با سند متوجه شوید که این ملک چقدر صحت دارد و مشکلی درون سند آن وجود نداشته باشد و مبلغی که برای پرداخت زمین و ملک می پردازید مبلغ صحیحی باشد.



نقش مهندس نقشه برداری در لواسان

یک مهندس نقشه برداری در لواسان باعث می شود شما یک معامله را که مساحت زمین اربعه باشد انجام دهید و خرید بهتری تجربه کنید. مهندس نقشه بردار با تجهیزاتی که دارد می تواند اطلاعات زیادی از زمین به شما بدهد که مطابق سند باشد و هیچ تفاوتی با ابعاد و شرایط موجود در سند وجود نداشته باشد. مهندسان نقشه بردار آموزش های لازم جهت بدست آوردن اطلاعات از انواع زمین آموزش های لازم را دیده اند و اگر مدرک آن ها مجاز باشد دچار اشتباهات نمی شوند.

گاهی اوقات مساحت زمین ها کمتر از حدی است که در سند ذکر شده و با شخصی که زمین را خرید متوجه می شود این زمین به صورت اربعه نیست و فقط با استفاده از یک مهندس نقشه بردار می تواند این موضوع را ثابت کند به همین دلیل است که توصیه می

کنیم قبل از خرید و فروش از یک مهندس مشاوره بگیرید تا بتوانید معامله خود را با اطمینان و آسایش بیشتری انجام دهید. استفاده نکردن از مهندس و نقشه می تواند تبعات جبران ناپذیری برای شما به وجود آورد.

نقشه یو تی ام در لواسان



www.mohandesco.ir

مجموعه مهندس ارائه خدمات نقشه برداری

املاکی که در لواسان وجود دارند ارزش بسیار بالایی دارند و به همین دلیل حتماً نقشه برداری از آن ها صورت گیرد و ثبت شوند و یک پلاک ثبتی برای هر ملک وجود داشته باشند. پلاک ثبتی هیچگاه تغییر نمی کند و این پلاک در سیستم های مختلف ثبت است و در هر زمانی که بخواهید این ملک را خرید و فروش کنید به راحتی می توانید از پلاک ثبتی خود استفاده کنید و این پلاک مانند یک شناسنامه برای زمین شماست.

تصرف اراضی پس از معاملات بسیاری انجام می گیرد اما اگر ملک شما دارای یک پلاک ثبتی باشد دیگر هیچکسی نمی تواند در ملک شما تصرف کند. گرفتن پلاک ثبتی فقط از طریق [نقشه utm](#) امکان پذیر است که این نقشه باید توسط مهندس نقشه بردار انجام شود.

به دلیل گسترش زمین هایی که در لواسان وجود دارد حتماً باید این زمین ها نقشه برداری شوند و باتوجه به سرمایه ای که برای خرید و فروش املاک انجام می شود هزینه نقشه برداری بسیار ناچیز است و توصیه می کنیم حتماً پرداخت کنید تا پس از معامله به مشکل برخوردید. یک لحظه تصور کنید که با هزینه های بسیار زیادی که برای خرید ملک خود پرداخت کرده اید صاحب آن ملک با ابعاد کمتری شوید و یا موقعیت ملک شما جای دیگری باشد و شما قبل از خرید متوجه آن نشده باشید بنابراین توجه به رعایت نکاتی از جمله نقشه برداری قبل از خرید ملک می تواند کمک زیادی به شما کند.

خدمات نقشه برداری در لواسان

هر شرکت برای خدمت رسانی به مشتریان خود شرایطی دارد و قدم های مختلفی را طی می کند اما به طور کلی اولین قدم هر شرکت برای انجام خدمات نقشه برداری اعزام یک مهندس کاربلد به زمین است تا عملیات نقشه برداری به درستی انجام شود و حصار دور زمین به طور کامل مشخص گردد. البته مهندس باید شناخت کامل به قسمت های مختلف داشته باشد و با تجربه ای که در نقشه برداری زمین های مختلف به دست آورده و آگاهی کامل نسبت به تهیه نقشه اقدام کند. مدرک و سابقه مهندس امر بسیار مهمی است که باید به آن توجه داشته باشید و قلق های کار، دشواری های خاص خود را دارند.

از کارها و خدماتی که یک مهندس نقشه بردار انجام می دهد می توان به [نقشه برداری زمینی](#)، میخ کوبی پلاک و جانمایی پلاک، [نقشه برداری زیر زمینی](#) و جانمایی زمین و هرگونه مشاوره مربوط به زمین و ملک های مختلفی که در لواسان وجود دارد از جمله خدماتی

است که در اختیار صاحبان املاک قرار می‌گیرد. از دیگر خدمات مانند **توپوگرافی**، نقشه برداری فونداسیون، نظارت نقشه برداری، کاداستر، تهیه نقشه عرصه ملک، **نقشه برداری با پهباد** و... اشاره کرد. تمامی این خدمات از طریق **مجموعه مهندسی** انجام پذیر می‌باشند. از جمله خدمات دیگری که مجموعه مهندس ارائه می‌دهد **تهیه نقشه موجود (از بیلت) کارخانه‌ها و طرح توسعه** می‌باشد که در این خصوص می‌توانید با مراجعه به صفحه مربوطه اطلاعات لازم را کسب نمایید.

تعرفه نقشه برداری در لواسان

همانطور که می‌دانید تعرفه نقشه برداری در لواسان نیز همانند سایر شهرها به دست سازمان نقشه برداری و سازمان برنامه ریزی کشور تعیین می‌شود که چند بند متنوع دارد. وظایف این سازمان در نقشه برداری متفاوت است سازمان نقشه برداری کشور عهده دار نظارت و کنترل بوده و تعیین تعرفه نیز بر عهده سازمان برنامه بودجه می‌باشد و تائیدیه نهایی به دست رئیس سازمان برنامه بودجه یا معاون اول رئیس جمهور امضا می‌شود. در لواسان برای تعیین تعرفه و قیمت نقشه برداری موارد زیادی دخالت دارند. بهتر است بدانید که قیمت تعرفه ها هر ساله توسط سازمان برنامه بودجه نیز به طور دقیق اعلام می‌شود.



www.mohandesco.ir

مجموعه مهندسی ارائه خدمات نقشه برداری

نقشه برداری تخصصی در لواسان

نقشه برداری در لواسان شامل ملک ها و اراضی چون: باغ ها، ویلاها و بسیاری از زمین های دیگر می‌گردد. از آنجا که این اراضی به نوعی سرمایه اشخاص نیز به حساب می‌آیند، بنابراین سپردن امور نقشه برداری اراضی این شهر به دست متخصصین مربوطه کاری مهم و اساسی می‌باشد.

مجموعه بزرگ مهندس آماده ارائه خدمات خود در زمینه نقشه برداری از تمامی شهرهای سرار کشور از جمله لواسان را دارد. شما با انتخاب این تیم حرفه ای می‌توانید از خدمات تخصصی افراد و کارشناسان مجرب این حوزه در این مجموعه بهره مند گردیده و کار خود را تا انتها و با خیالی آسوده به پیش ببرید. جهت ارتباط با ما می‌توانید از طریق راه های ارتباطی مشخص شده اقدام نمایید.

اگر به دنبال یک مهندس باتجربه برای نقشه برداری ملک خود در لواسان هستید می‌توانید از طریق شرکت ما اقدام کنید تا مهندسین با تجربه را به زمین شما اعزام کنیم و بتوانید انواع خدمات را از او گرفته و ملک خود را به طور دقیق بشناسید و معامله را با صحت کامل انجام دهید.

خریداران و فروشندگان عزیز فراموش نکنید که این کار می تواند سود بسیار زیادی برای شما داشته باشد. اگر پاسخ سوال های خود را نگرفته اید اکنون با شماره های مجموعه مهندس تماس بگیرید تا مشاوره لازم جهت استفاده از مهندس نقشه بردار به شما داده شود. نقشه برداری در لواسان توسط نقشه کشان ما با قیمت مناسبی انجام می شود بنابراین نگران قیمت آن نباشید و با پرداخت هزینه ای محدود در برابر ارزش زمین و ملکتان خیال خودتان را آسوده کنید تا معامله بهتری تجربه کنید و برای خانواده تان یک سرمایه گذاری سودآور انجام دهید.

مجموعه مهندس در مناطق دیگر نیز اقدام به ارائه خدمات نقشه برداری می نماید که در این خصوص می توانید از مطالب [نقشه برداری ورامین](#)، [نقشه برداری تهران و حومه](#)، [نقشه برداری در شهر ری](#) و [نقشه برداری در دماوند](#) بازدید نمایید.



مجموعه نقشه برداری

مهندس

MOHANDESCO MAPPING

نقشه برداری در لواسان

ارائه انواع خدمات نقشه برداری
هوایی ، زمینی ، ثبتی ، زیرزمینی

☎ **۰۹۱۲۴۳۱۲۵۷۱**  **MOHANDESCO.IR**